

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,900円

2面採光,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアKMI 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋昭和町1丁目6-1		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩14分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.26㎡	向き	東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 73,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町会費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.30748



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付