

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルハイム萬代橋 711号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代3丁目2-23		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 越後線 上所駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(5.2畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	64.17㎡	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 19,800円 [月次費用] ベット用足洗場利用料: 100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 個人契約の場合保証会社加入必須		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.30757



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付