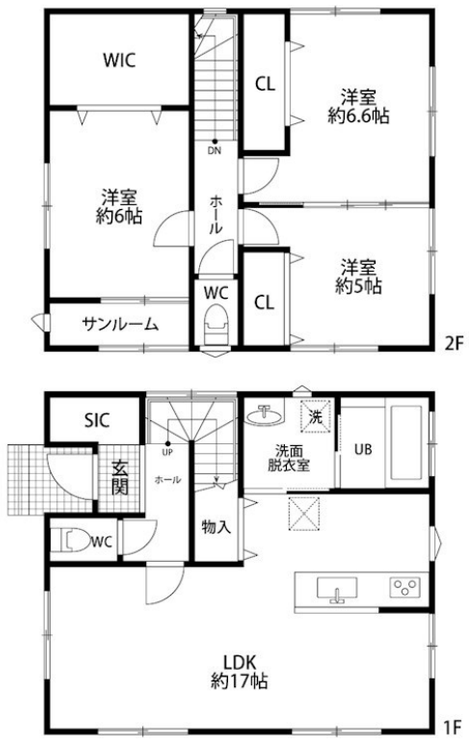
FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,サンルーム,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	GEO　CASA女池　4号棟号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池４丁目8-4		
交通	越後線　上所駅　徒歩25分 磐越西線　新潟駅　徒歩42分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.5㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：33,000円　室内消毒：16,500円 [月次費用]　町内費：300円　Life24：825円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%　月額保証料：賃料総額1%　更新保証料：20,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年3月26日

No.30759

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：112235993462000057066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。