

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムヴェール 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区白山浦1丁目288-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩6分 信越本線 新潟駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.32㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:33,000円 室内消毒料:9,900円 ハウスクリーニング費用:40,000円 [月次費用] 町内費:500円 入居者サポート:1,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円 / 1年毎 月額事務手数料:100円		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.30766

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%