

FOR RENT

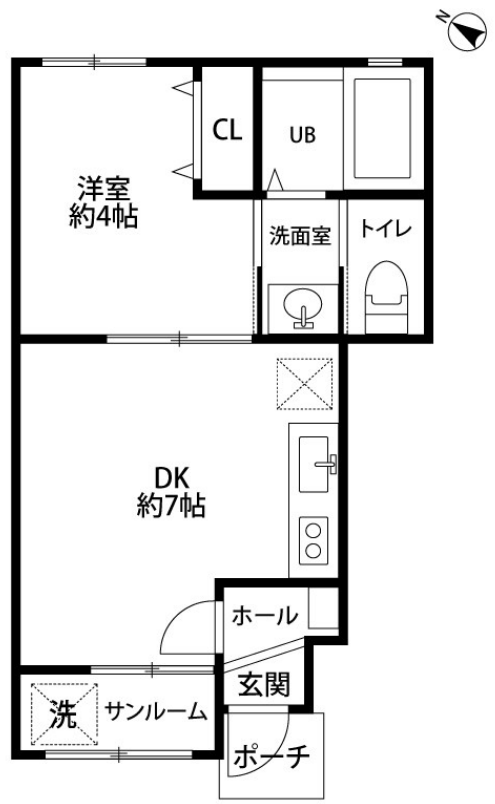
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

サンルーム,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシエル 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂東5丁目11-5		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩23分 新潟交通 万代高校前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 町内費: 500円 LSC: 1,540円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 60% 月次: 1.5%		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.30770



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付