

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブレイン A203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区下場本町4-14		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩7分 信越本線 越後石山駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.45㎡	向き	南東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月24日
駐車場	有(敷地内) 3300~7700円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,グリル,シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:60,500円 [月次費用] 町内会費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.30771



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付