

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 54,000円 | 3,900円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6.5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グリーンヒル8 202号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区竹尾4丁目10-8-10 | | |
| 交通 | 白新線 東新潟駅 徒歩21分 信越本線 越後石山駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) DK(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 46.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2000年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 400円 安心サポート24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.30797

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |