

FOR RENT

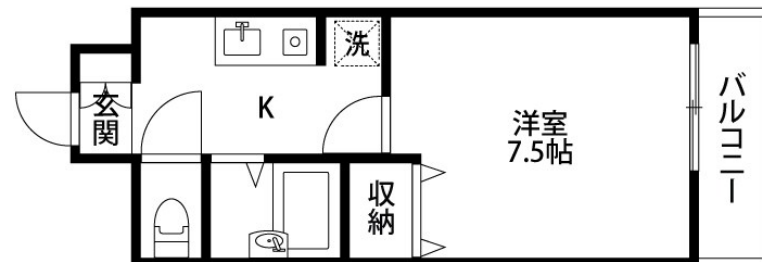
賃料	管理費等
42,000円	5,000円

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンショングレイス 402号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神 2 丁目137-68		
交通	越後線 新潟駅 徒歩5分 新潟交通 米山 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	21.65㎡	向き	南西
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:9,900円 トラブルサポート:16,500円 鍵交換料:16,500円 [月次費用] 町内費:300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.30799



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付