

# FOR RENT

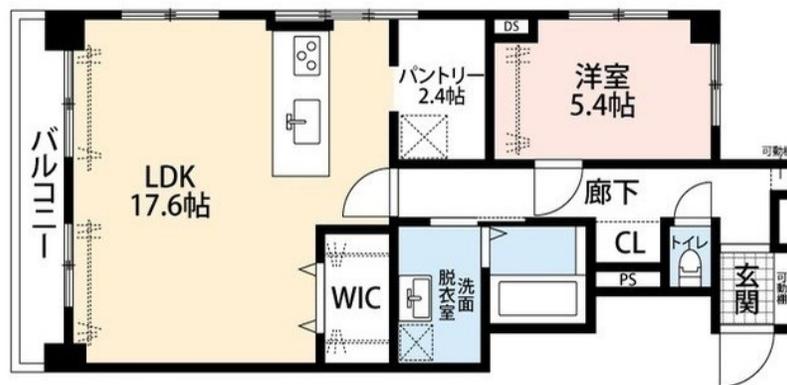
賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西堀セントラルハイツ 901号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通 3 番町800-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩20分 新潟交通 西堀通四番町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	66.91㎡	向き	南東
築年月	1979年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月1日
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額合計の50% 月々総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.30805

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付