

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・トゥール 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋恵町11-43-6		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩10分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60.96㎡	向き	南西
築年月	2011年2月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] デジタルロック初期設定料: 4,400円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:月額総賃料の1.2% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.30865



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付