

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	BRION 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東中島4丁目7-14		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩15分 白新線 大形駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.99㎡	向き	南東
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.30877



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付