

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,駅前,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レ・モンド新潟 302号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区中島2丁目1-31 | | |
| 交通 | 白新線 東新潟駅 徒歩1分 信越本線 越後石山駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) 洋室(5.7畳) LDK(11.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 3階 | | |
| 専有面積 | 56.82㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2012年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オール電化, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 88,000円 [月次費用] 町内費: 600円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%(最低2万円) 更新保証料: 1万円/年 口座引落手数料: 月額330 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.30880

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |