

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エグレット 407号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通5番町269-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩21分 越後線 上所駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	32.02㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 退去費用: 77,000円 [月次費用] 安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料合計の80% 年間保証委託料1万円 月額保証委託料864円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.30882



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付