

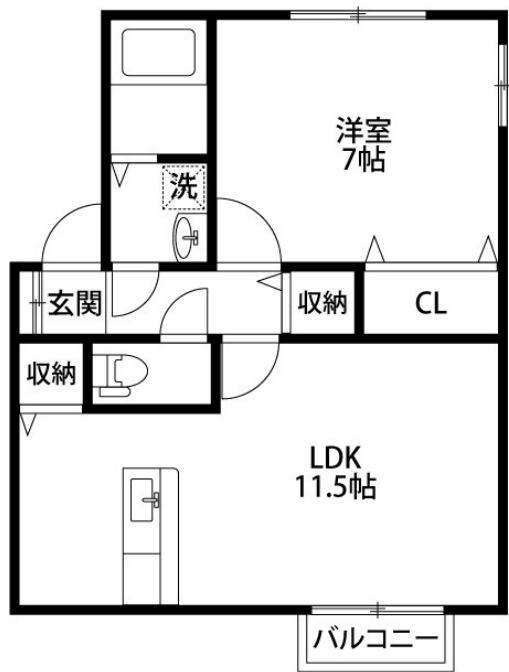
FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,500円

駅前,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区青山3丁目13-8		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩5分 新潟交通 浦山三区 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.14㎡	向き	西
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 安心入居サポート:660円 町内費:400円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 月額保証料:総賃料1.5% 更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.30885



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付