

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストーンリバー 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東中島3丁目9-23		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩13分 信越本線 越後石山駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.15㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内殺菌消毒料: 16,500円 町内費: 300円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%が必要 更新保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.30888

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付