

FOR RENT

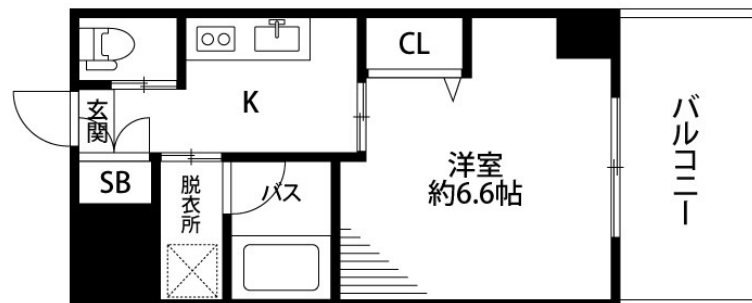
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 41,000円 | 9,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 電子キー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ファーストクラス市民病院前 509号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区湖南29-2 | | |
| 交通 | 新潟交通 市民病院南 バス停徒歩3分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩70分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 22.74㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 駐輪場: 110円 バイク置き場: 1,650円 タイヤ置き場: 275円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料60%、更新: 総賃料10%/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.30895

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |