

# FOR RENT

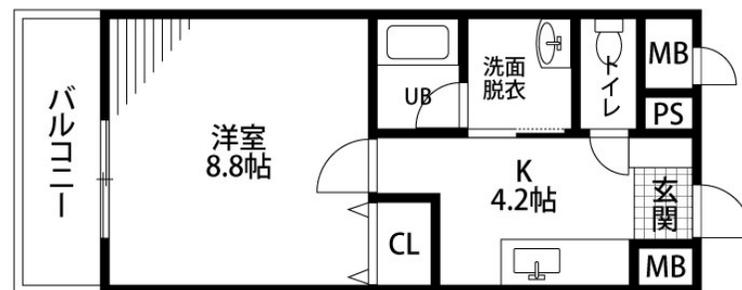
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 58,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンコース東堀 502号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区東堀前通 6番町1056-1                            |      |     |
| 交通       | 新潟交通 東堀通六番町 バス停徒歩1分<br>越後線 上所駅 徒歩24分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階                                  |      |     |
| 専有面積     | 30.75㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2001年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料:19,800円 24時間安心サポート費:16,500円             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の80%が必要                          |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.30902

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |