

# FOR RENT

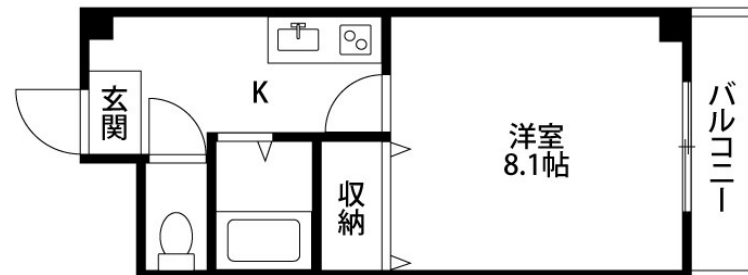
賃料	管理費等
53,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートシャンベル 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区礎町通1ノ町1955		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩20分 磐越西線 新潟駅 バス7分 礎町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.6㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 24時間安心サポート費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回に月額総賃料の80%が必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.30907

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付