

# FOR RENT

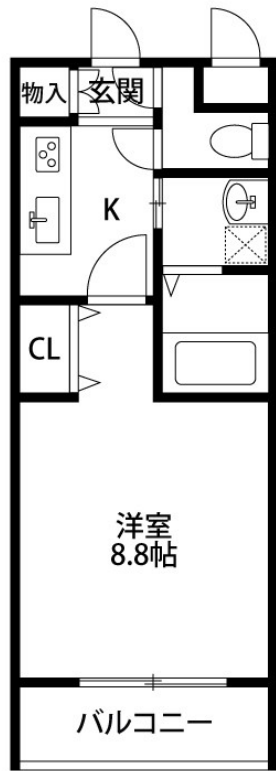
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストクラス空港西 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区空港西1丁目12-30		
交通	白新線 大形駅 徒歩74分 新潟交通 牛海道中央公園 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.81㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 4950円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 Jリース 初回: 賃料総額60%、更新保証料: 賃料総額10%、月額440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.30951



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付