

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 58,000円 | 3,000円 |

サンルーム,角住戸,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 5.8万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラコートサクラ 101号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区紫竹山4丁目9-15 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩31分 磐越西線 越後石山駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.3㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 月額総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.30968



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |