

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,200円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ女池 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池3丁目68-2		
交通	越後線 上所駅 徒歩18分 信越本線 新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	57.85㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月17日
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:84,700円 鍵交換料:19,800円 町内費:300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年4月7日

No.30976



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付