

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンコース堀之内 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南1丁目31-7		
交通	越後線 新潟駅 徒歩20分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.39㎡	向き	南西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 30,000円 月次手数料: 総賃料の1.2% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.31002

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付