

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトラス小針 C-103号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針4丁目20-41		
交通	越後線 小針駅 徒歩15分 新潟交通 小針六丁目南 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.99㎡	向き	南西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 室内消毒:16,500円 [月次費用] 町内費:300円 24時間安心サポート:880円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:月額合計の50% 月額保証料:1,100円 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.31008



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付