

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	willDo礎町 903号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区礎町通5ノ町2267-1		
交通	新潟交通 礎町 バス停徒歩5分 白新線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	38.7㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒料: 16,500円 安心サポート: 19,800円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の60%、更新保証料: 1万円/年、月額保証料: 800円、口座振替手数料: 330円/月		
備考	法人契約の場合、敷金1ヶ月礼金1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.31017

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付