

# FOR RENT

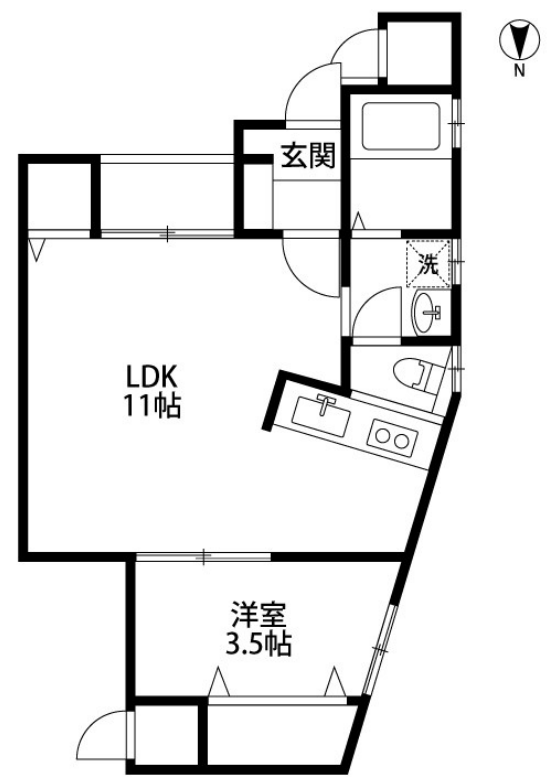
賃料	管理費等
55,000円	0円

2面採光,角住戸,振り分け,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインテイル 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山4丁目1-20		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩26分 信越本線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.03㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 消毒費:16,500円 安心入居サポート:19,800円 [月次費用] 町内会費:100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の60%、更新手数料:10,000円/年、月額保証料:800円、口座振替手数料:330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.31018



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付