

FOR RENT

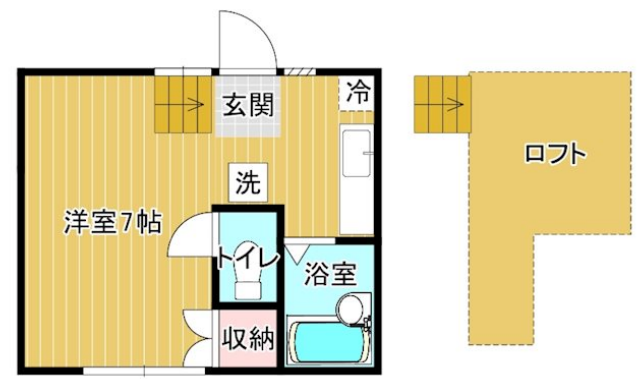
賃料	管理費等
33,000円	2,000円

ロフト, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マワール本町 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通 2 番町307番地		
交通	信越本線 新潟駅 バス8分 本町 5 番町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.16㎡	向き	南西
築年月	1990年9月14日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	トイレ有, バス有, バス・トイレ別, ガス給湯, 給湯, エアコン, 収納有, ガスコンロ設置可, ガスキッチン,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 800円 緊急サポート24: 1,100円 [備考] 鍵交換費用19,800円、除菌・消臭剤16,500円、投てき消火器6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 北都スマイルサポート 契約時4万円 更新料1.05万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.31103



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%