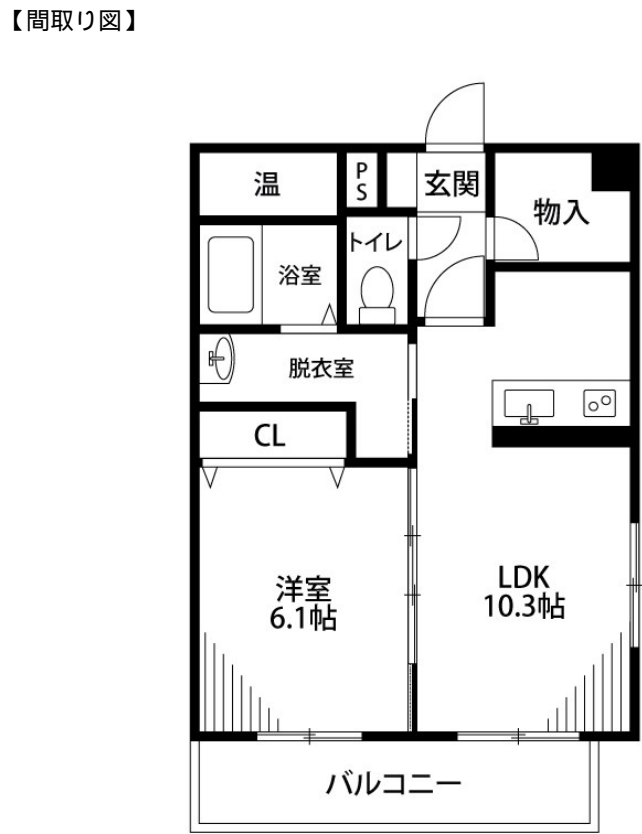


FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベリエ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区美咲町1丁目31-26		
交通	新潟交通 網川原 バス停徒歩7分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円 賃料引落手数料: 330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料70%、月額保証料: 660円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.31113



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付