

# FOR RENT

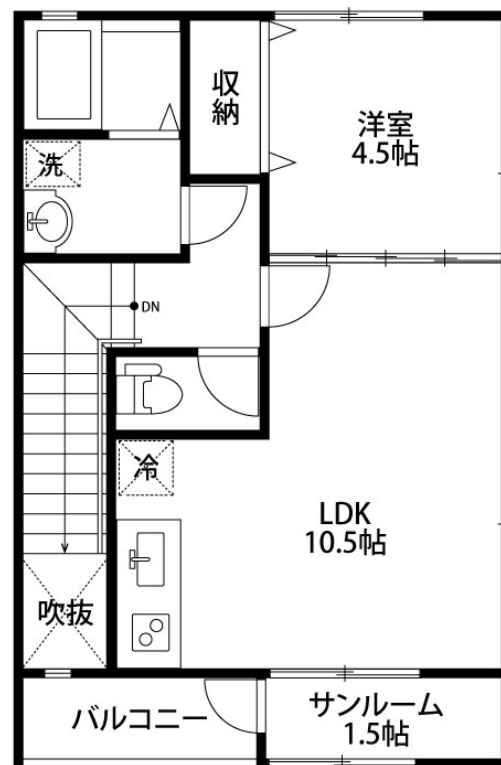
賃料	管理費等
61,000円	0円

サンルーム,ディンプルキー,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム・ラベスト B-2号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区亀貝3001		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩23分 越後線 小針駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.51㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 36,300円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/年 引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.31117

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付