

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Spinel (スピネル) 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長潟3丁目3-19		
交通	越後線 新潟駅 徒歩34分 信越本線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.58㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.31142

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付