

# FOR RENT

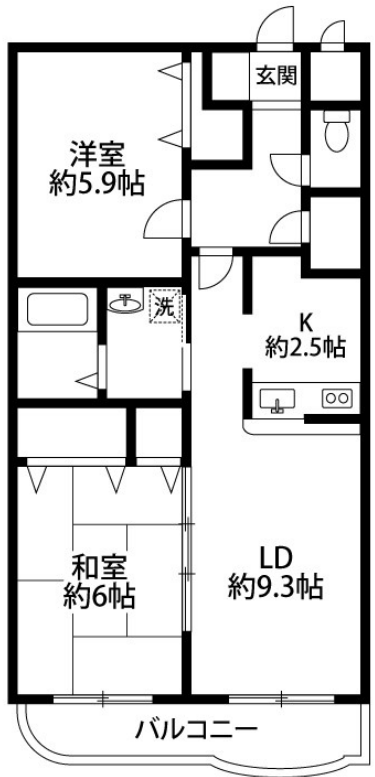
賃料	管理費等
61,000円	2,000円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレム寺山 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区寺山3丁目25-31		
交通	白新線 大形駅 徒歩28分 白新線 東新潟駅 徒歩37分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.65㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円 町会費: 400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額60% 月額保証料: 月額賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.31158



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付