

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 38,000円 | 2,500円 |

ペットと暮らせる2Kアパート。洋室3帖もあるの

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クレセントイグレック 101号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区愛宕3丁目8-1 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩38分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩41分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.93畳) 洋室(3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.81㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1994年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月21日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町内費: 400円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.31163



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |