

FOR RENT

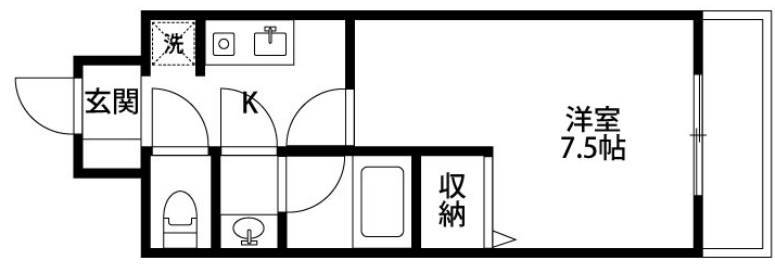
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 54,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 夢ランドワイズテラス笹口 503号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区笹口2丁目5-10 | | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩5分 信越本線 越後石山駅 徒歩49分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 5階 | | |
| 専有面積 | 25.57㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年5月上旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 250円 安心入居サポート: 660円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎、月額: 月総額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.31165



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |