

# FOR RENT

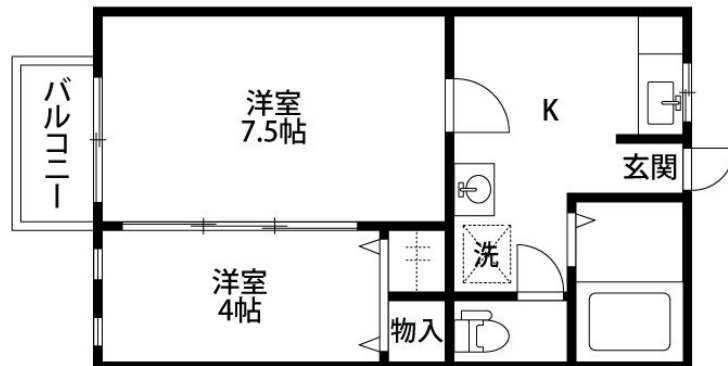
賃料	管理費等
52,000円	0円

角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレントD 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野317-3		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 バス29分 とやの中央病院前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.74㎡	向き	東
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の60%、月額引落手数料440円、更新保証料: 10,000円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.31170

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付