

# FOR RENT

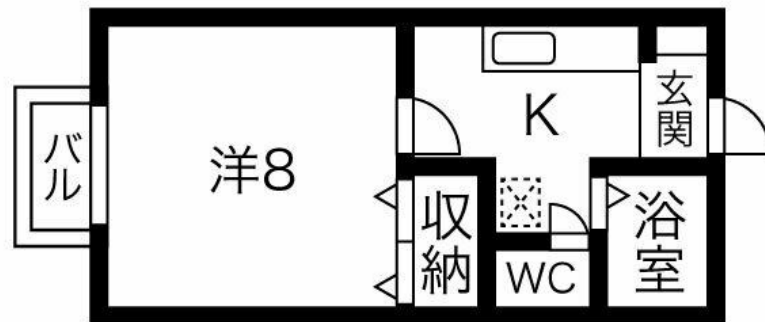
賃料	管理費等
40,000円	0円

南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y'Sハウス 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区山木戸4丁目16-12		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩39分 信越本線 越後石山駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.44㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額60%、月額保証料: 月額賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.31174

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付