

FOR RENT

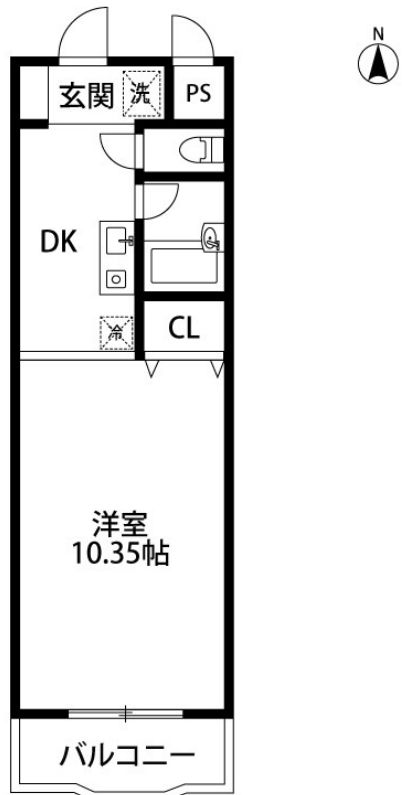
賃料	管理費等
41,000円	0円

寝室10畳以上,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンシャトー 107号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通1丁目4-5		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩29分 越後線 上所駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(10.35畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.8㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 室内消毒料:16,500円 安心入居サポート:19,800円		
入居諸条件	学生不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証委託料:月額総賃料の60%、更新料:1万/年、口座振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.31182



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付