

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,000円

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセベリアA 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山 8丁目9-11		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩32分 白新線 東新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.8㎡	向き	南東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置済,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 消毒費:16,500円 安心入居サポート: 19,800円 [月次費用] 町会費:500円 [備考] 町会費年払い(途中返金無)		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証委託料:月額総賃料の60%、更新料:1万/年、口座振替手数料		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.31186



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付