

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルスト向陽 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽 1丁目9-37		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩5分 磐越西線 越後石山駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 和室(6畳) 洋室(6.29畳) 洋室(5.77畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.69㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代 : 44,000円 [月次費用] 町内費 : 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50%、月額保証料 : 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.31199

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付