

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

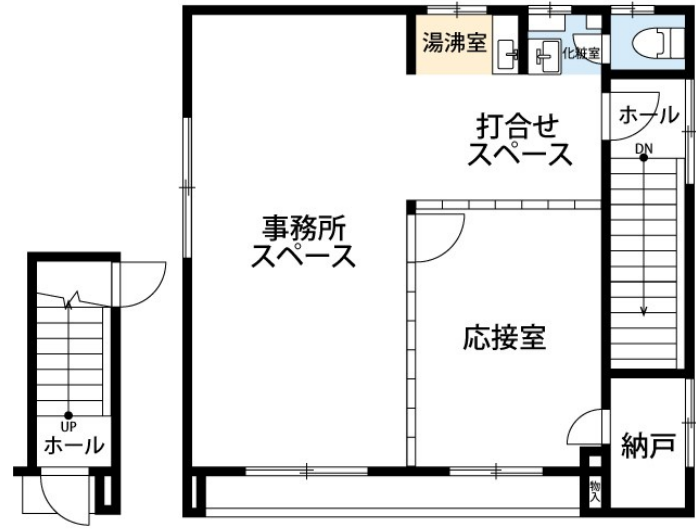
元建築事務所、動産はそのままの引き渡し、撤去

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	江南区亀田向陽事務所		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽1丁目2-19		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩7分 横バス(北ルート) 亀田駅東口 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	66.21㎡	向き	南東
築年月	2001年10月	契約期間	定期借家契約5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガス給湯, トイレ有, 温水洗浄便座, 照明		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考	現状渡し、動産の撤去は要相談 エアコン等設備は残置物の扱いのため、修理、撤去は借主負担 定期借家5年、再契約可(再契約料なし) 損保要加入(当社で手配可能です) 駐車場は、建物前面に1台、裏に1台の計2台分		

情報更新日2026年6月17日

No.31213



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%