

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエスター 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山 6 丁目11-25		
交通	磐越西線 越後石山駅 徒歩8分 白新線 東新潟駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.65㎡	向き	南東
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料総支払額の77%+手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.31214



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付