

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,オートロック,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピュアみやび3番館 403号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区横尾404-1		
交通	越後線 内野駅 徒歩18分 越後線 新潟大学前駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	27㎡	向き	東
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.31228

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付