

# FOR RENT

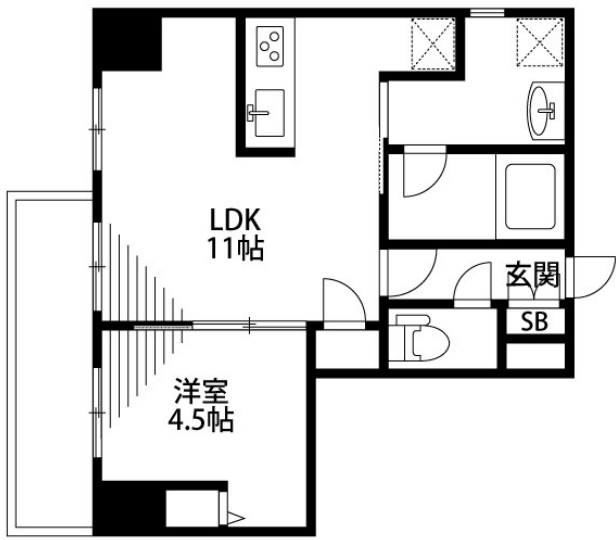
賃料	管理費等
86,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅前,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA万代1丁目 901号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代1丁目1-33		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 新潟交通 万代シティバスセンター バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	39.05㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] Life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.31233



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付