

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラテ古町 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区古町通 1 1 番町1704		
交通	越後線 上所駅 徒歩36分 新潟交通 西堀通十番町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.05㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 77,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.31243

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付