

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ長潟 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長潟3丁目6-14-1		
交通	白新線 新潟駅 徒歩36分 磐越西線 越後石山駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.12㎡	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80% 口座振替手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.31252



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付