

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	39,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リパティハイツ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区有明大橋町7-2		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩9分 新潟交通 有明台 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(4.7畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.42㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 2200~3300円/月		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内費: 250円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額家賃総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.31253



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付