

# FOR RENT

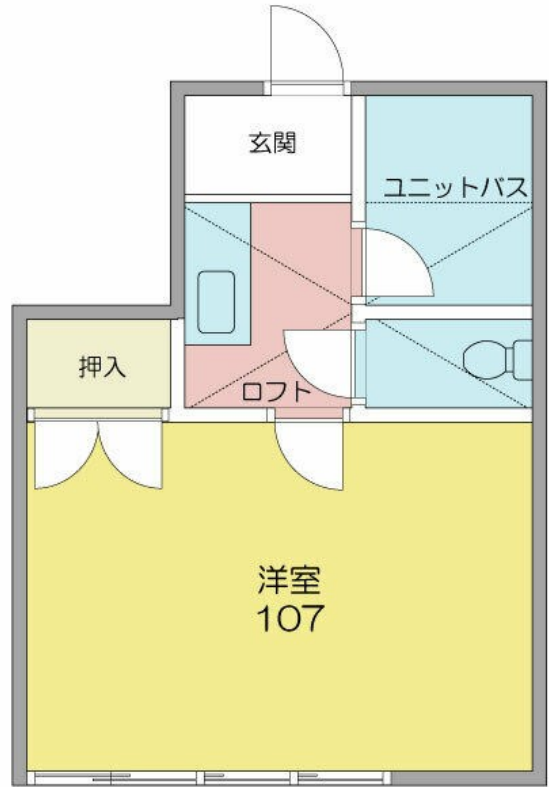
賃料	管理費等
38,000円	2,000円

ロフト,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コテージプラネット A107号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区蒲原町9-9-2		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩19分 越後線 上所駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.47㎡	向き	
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 デジタルロックセットアップ: 5,500円 [月次費用] 町内費: 400円 保険料: 750円 LSクラブ: 1,540円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の60% 毎月: 月額総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.31254



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付