

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グロワール 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区横越上町2丁目1-22		
交通	新潟交通 横越(新潟県) バス停徒歩6分 新潟交通 横越農協前 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.82㎡	向き	南東
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円、月額: 月額賃料合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.31265

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付