

FOR RENT

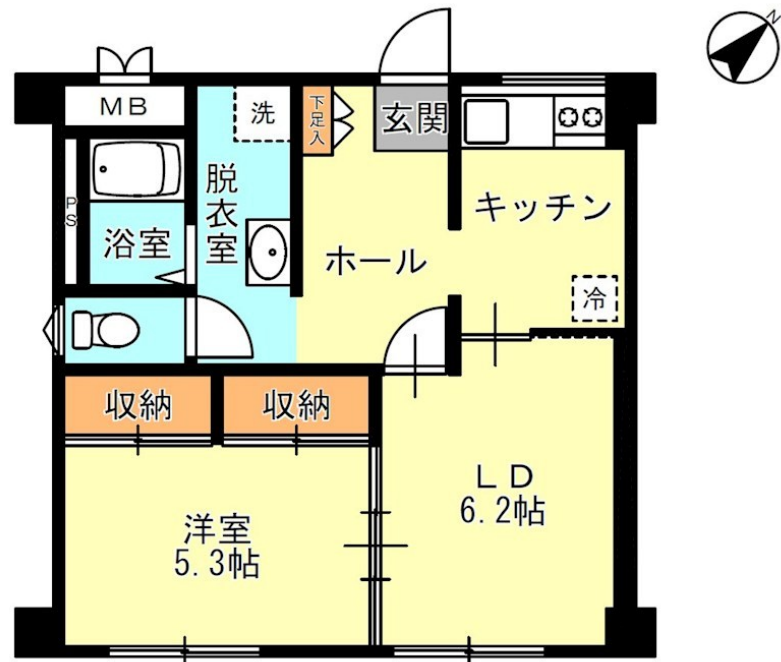
賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ有明 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針台7-30		
交通	越後線 小針駅 徒歩9分 新潟交通 有明西 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.25㎡	向き	南東
築年月	1971年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼット,クローゼット2		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額家賃合計の50%、更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.31289



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付