

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

オートロック,ロフト,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	75apartment.逢谷内 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区逢谷内 1丁目6-6		
交通	白新線 大形駅 徒歩23分 新潟県交通 寺山(新潟県) バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.26㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~ 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額保証料: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.31336



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付