

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポドエル 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東中野山7丁目5-5		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩15分 白新線 大形駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.7㎡	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円 室内消毒:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 町会費:500円 安心サポート:660円		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 月額手数料:1.5% 更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.31341

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付