

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | バルテナ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市西区寺地1070-9 | | |
| 交通 | 越後線 小針駅 徒歩27分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.4畳) 洋室(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 37.03㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ | | |
| その他費用 | [月次費用] 町内費: 400円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人相談 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 可 詳しくはお問合せください。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.31345



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |